(**ANEXO 4)**

***IDENTIFICACIÓN DE PELIGROS***

***PELIGROS INTERNOS:*** Fecha: .

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE

Nombre del propietario o responsable del inmueble: .

Responsable del programa interno de protección civil:

No de teléfono: fax

Domicilio

No exterior No interior

Entre que calles

Colonia

Entidad Municipio

Giro o actividad en el inmueble

Número de niveles incluyendo: sótano entre pisos y anexos

M2 Superficie

Superficie total construida M2

Antigüedad del inmueble o instalación Años

Población fija Población flotante

**Plano a escala adecuada y legible de localización por cada nivel donde se señale lo siguiente:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **DESCRIPCIÓN** | SI | NO |
| Norte geográfico del inmueble |  |  |
| Peligros internos identificados |  |  |
| Equipos contra incendios (extintores, hidrantes, rociadores, etc.) |  |  |
| Ubicación de la señalización colocada y significado |  |  |
| Rutas de evacuación y salidas de emergencias |  |  |
| Zona de conteo si ésta se ubica dentro del predio (punto de reunión) |  |  |
| Equipo de detección, lámparas de emergencia, alarma, botiquín |  |  |

***RIESGOS POR DAÑOS ESTRUCTURALES***

Los aspectos de este apartado, se evaluaran ***POR SIMPLE APRECIACIÓN VISUAL*** y dependiendo de la calificación que se obtenga, se aplicara una evaluación detallada realizada por un experto en estructuras, quien emitirá un dictamen técnico correspondiente de acuerdo a la reglamentación local y normativa aplicable vigente.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | SÍ | NO |
| Presenta inclinación | |  |  |
| Separación de elementos estructurales | |  |  |
| Deformación de muros, columnas, losas o trabes | |  |  |
| Los muros presentan grietas | |  |  |
| Hundimiento del inmueble | |  |  |
| Grietas en el piso | |  |  |
| Existe filtración de agua | |  |  |
| Presenta daños en escaleras y rampas | |  |  |
|  | Evaluación técnica detallada y atención de inmediato  Atención de inmediato |  |  |
|  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | SÍ | NO |  |  |
| Cuenta con dictamen  Técnico |  |  | De que fecha |  |

**DESCRIPCIÓN DE LAS ESCALERAS DE SERVICIO**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***DESCRIPCION*** |  | | ***ESTADO ACTUAL*** | | |
| **SI** | **NO** | **BUENO** | **REGULAR** | **MALO** |
| Escaleras homogéneas |  |  |  |  |  |
| Cuenta con barandal |  |  |  |  |  |
| Cuenta con pasamanos |  |  |  |  |  |
| Cuenta con cinta  antiderrapante |  |  |  |  |  |
| Iluminación artificial |  |  |  |  |  |

**DESCRIPCIÓN DE LAS ESCALERAS DE EMERGENCIA**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***DESCRIPCION*** |  | | ***ESTADO ACTUAL*** | | |
| **SI** | **NO** | **BUENO** | **REGULAR** | **MALO** |
| Escaleras homogéneas |  |  |  |  |  |
| Cuenta con barandal |  |  |  |  |  |
| Cuenta con pasamanos |  |  |  |  |  |
| Cuenta con cinta  antiderrapante |  |  |  |  |  |
| Iluminación artificial |  |  |  |  |  |

***RIESGOS POR DEFICIENCIA EN LAS INSTALACIONES DE SERVICIO DEL INMUEBLE***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Instalación Hidrosanitaria | | | |  |  | SÍ | | NO |
|  | |  | | SÍ | NO |  | |  |
|  | | Presenta fuga | |  |  |  | |  |
|  | | Daños en cisterna | |  |  |  | |  |
|  | | Daños en tubería | |  |  |  | |  |
|  | | SÍ | NO |  | |  | | |
| Cuenta con dictamen  Técnico | |  |  | De qué fecha | |  | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Instalación de gas | | | |  |  | SÍ | | NO |
|  | |  | | SÍ | NO |  | |  |
|  | | Presenta fuga | |  |  |  | |  |
|  | | Anomalías en tanque | |  |  |  | |  |
|  | | Anomalías en tubería | |  |  |  | |  |
|  | | SÍ | NO |  | |  | | |
| Cuenta con dictamen  Técnico | |  |  | De qué fecha | |  | | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | |  | | SÍ | NO |
| Instalación eléctrica | | |  | |  |  |
|  | Subestación | |  |  |  | |
| Tablero | |  |  |
| Cableado | |  |  |
| Contactos | |  |  |
| Interruptores | |  |  |
| Lámparas | |  |  |
| Lámparas de emergencia | |  |  |
| Planta de emergencia | |  |  |
|  | | **SI NO** | |  | | |
| Cuenta con dictamen técnico | |  |  | De qué fecha |  | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Instalación de aire acondicionado |  |  | SÍ | NO |
|  |  |  |  |  |

Instalaciones especiales

Especifique: .

.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Aplicación de medidas correctivas |
|  | Aplicación de medidas preventivas |

***RIESGOS POR ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES***

Riesgo por las condiciones de inseguridad que existe en :

|  |
| --- |
| Anaqueles y/o estantería |
| Cancelaría |
| Vidrios |
| Puertas y ventanas |
| Antenas |
| Elementos suspendidos |
| Muros falsos |
| Plafones |
| Lámparas |
| Elevadores |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Aplicación de medidas correctivas |
|  | Aplicación de medidas preventivas |

***RIESGOS POR ACABADOS EN EL INMUEBLE***

Riesgo por las condiciones de inseguridad que presentan los acabados en el inmueble:

|  |
| --- |
| Lambrines |
| Recubrimiento de material incombustible |
| Recubrimiento de material combustible |
| Pisos y desniveles |
| Pisos falsos |
| Losetas y azulejos |

Aplicación de medidas correctivas

Aplicación de medidas preventivas

28

***RIESGO POR DEFICIENCIAS EN LOS EQUIPOS Y SERVICIOS DE EMERGENCIA***

Evaluación del riesgo por la carencia, insuficiencia o inoperancia de los equipos y servicios de emergencia en el inmueble.

|  |
| --- |
| Sistema de alertamiento |
| Sistema contra incendio |
| Extintores |
| Equipo de protección personal para atención de emergencia |
| Material y equipo para atención de emergencia |
| Rutas de evacuación |
| Salidas de emergencia |
| Señalización |
| Brigadas de emergencia |
| Sistemas de comunicación de emergencia |
| Zonas de seguridad y de conteo |
| Servicios médicos o de primeros auxilios |

APLICACIÓN INMEDIATA DE MEDIDAS

CORRECTIVAS

**SI NO**

***OTROS PELIGROS INTERNOS COMO***

***OBJETOS QUE PUEDEN CAER* SI NO**

Lámparas Candiles Bocinas Rejillas

Aparadores de Vidrio

Canceles de vidrio Candelabros Plafones

Entrepaños o repisas

Cuadros

Espejos

Líquidos tóxicos o inflamables

Macetas y otros objetos colgantes

29

***OBJETOS QUE PUEDEN DESLIZARSE***

Escritorios

Mesas

**SI NO**

Sillas

Refrigeradores

Y todos aquellos con ruedas

**OBJETOS QUE PUEDEN VOLCAR SI NO**

Equipo de computo

Libreros Roperos Lockers Archiveros

Estantes no anclados

Vitrinas

Tanques de gas

Subdivisiones de espacios no ligados al techo y piso

**OBJETOS QUE PUEDEN INFLAMAR Y/O EXPLOTAR SI NO**

Recipientes o tanques con combustible

Solventes (thiner, aguarrás) y otras semejantes

Almacén de papel, cartón, entre otros

**OBJETOS QUE PUEDEN PROPICIAR UN INCENDIO SI NO**

Cigarros encendidos Colillas mal apagadas Velas y veladoras

Recipientes e instalaciones de gas Hornillas o parrillas eléctricas Cafeteras

Contactos, apagadores, clavijas y

cables en mal estado

Hornos de microondas sin base o plato protector

30

**OBJETOS QUE PUEDEN OBSTACULIZAR UNA EVACUACIÓN**

Tapetes Macetas Archiveros

Pizarrones portátiles

Muebles

Cubetas, trapeadores, escobas, y todos aquellos que son dejados fuera de su lugar

**SI NO**

***PELIGROS EXTERNOS***

**Plano y/o croquis a escala adecuada y legible** de localización-trazar el plano del entorno del inmueble donde, además de ubicar la instalación objeto de estudio, se indicará la siguiente:

**DESCRIPCIÓN SI NO**

Norte geográfico del inmueble y sus colindancias

Calles y avenidas principales en un radio mínimo de 500 metros o mayor si fuera de esta distancia existe un riesgo inminente para la instalación

Riesgos externos identificados Servicios de emergencia externo Zonas de conteo o punto de reunión

31

***IDENTIFICACIÓN DE PELIGROS EXTERNOS***

Se identificará la presencia de elementos de riesgo en el entorno inmediato (500 metros) del inmueble, conforme al listado 1

**LISTADO No 1**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ELEMENTOS A EVALUAR** | **SI** | **NO** | **DISTANCIA APROXIMADA** |
| Tanques elevados |  |  |  |
| Postes de energía eléctrica en mal estado |  |  |  |
| Torres con líneas de alta tensión |  |  |  |
| Transformadores de energía eléctrica |  |  |  |
| Inmuebles aledaños dañados |  |  |  |
| Banquetas desniveladas |  |  |  |
| Alcantarillas abiertas |  |  |  |
| Árboles grandes que puedan caer |  |  |  |
| Calles muy transitadas |  |  |  |
| Fábricas con instalaciones de Gas L.P. |  |  |  |
| Comercios (venta de pintura y solventes) |  |  |  |
| Gasolineras y/o Gaseras |  |  |  |
| Anuncios volados o espectaculares |  |  |  |
| Almacenes de sustancias peligrosas |  |  |  |
| Fábricas |  |  |  |
| Bodegas |  |  |  |
| Planta de PEMEX |  |  |  |
| Basureros |  |  |  |
| Vías del ferrocarril |  |  |  |
| Ríos y laderas |  |  |  |
| Costas |  |  |  |
| Presas |  |  |  |
| Otros |  |